

N O O D[®]

B O N P L A N D

Infinite Woods

Una experiencia de diseño, un diseño de experiencias

Pensado para un público moderno y descontracturado.

Mood es una propuesta innovadora, moderna, joven, colaborativa y sustentable que responde a los nuevos estilos y propuestas de vida urbana. Su objetivo es generar espacios que se adapten a los múltiples estados de ánimo positivos de sus habitantes y en ese camino busca mejorar su vida. Los detalles arquitectónicos y de diseño

están cuidados y forman parte del espíritu Mood que se enfoca, también, en pensar el espacio donde vivimos como una experiencia.

Los bajos costos de mantenimiento, última tecnología, el gran atractivo inmobiliario y la velocidad del retorno esperado, además del sello de garantía de la marca Rosbaco & Partners, hacen de Mood Bonpland tu posible primera vivienda.

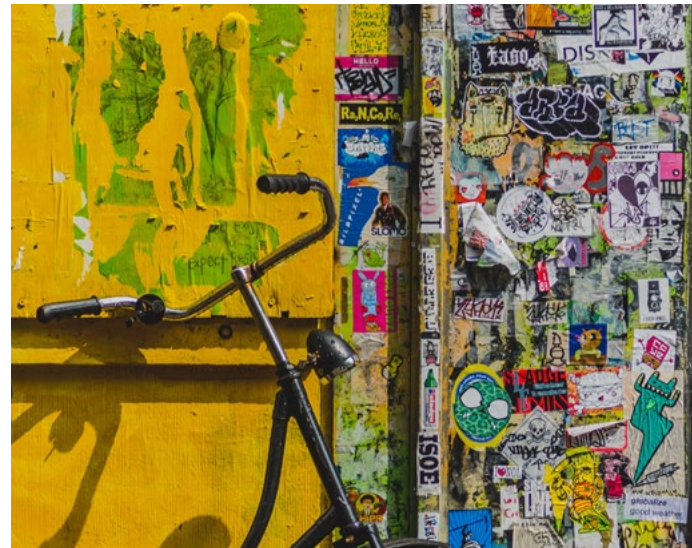


Federico Rosbaco

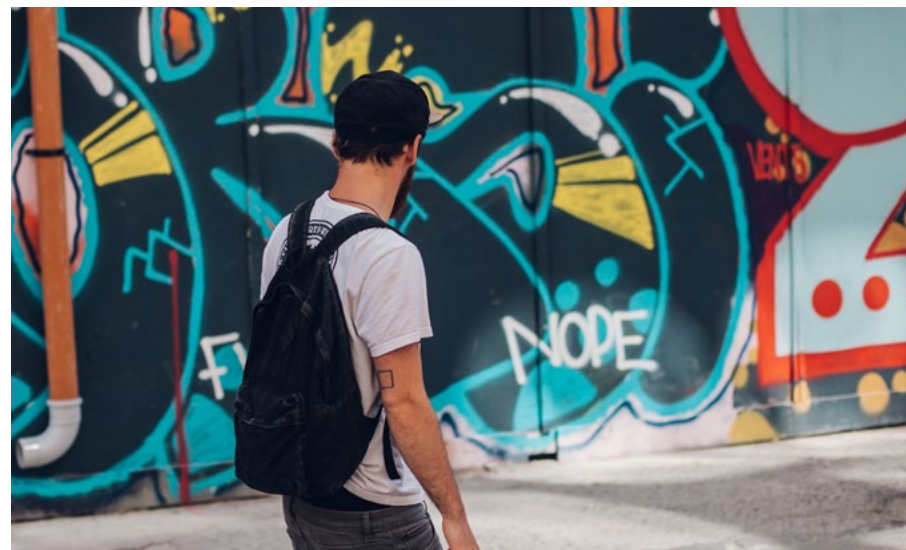
Bonpland 2214,
Palermo Soho – Buenos Aires



Bonpland Lo mejor de tres mundos



Trendy.
Tranquilo.
Moderno.



Mood Bonpland es una unión perfecta de atributos. Se ubica estratégicamente en los límites de Palermo Hollywood, Palermo Soho y Pacífico poniendo a tu disposición las mejores cualidades de cada zona.

Es el punto ideal para hacer shopping en la Av. Santa Fe, almorzar en Plaza Serrano, ver muebles vintage en el Mercado de Pulgas y juntarse con amigos en el circuito nocturno palermitano.

Bonpland 2214
Palermo Hollywood – Buenos Aires



Coordenadas del buen vivir.
Mapa de la gastronomía y el entretenimiento

- **BARES Y RESTORANTES**
- 1 CLUB PALERMO
Fitz Roy 2238
- 2 SUDESTADA
Costa Rica 5527
- 3 OSAKA
Soler 5608
- 4 FABRIC SUSHI
Paraguay 5082
- 5 EL TRAPICHE
Paraguay 5099
- 6 EL REY DEL VINO
Paraguay 5001
- 7 EL PERÓN PERÓN
A.J. Carranza 2225
- 8 SALVAJE BAKERY
A. Dorrego 1829
- 9 FRANK'S
Arévalo 1445
- 10 TESLA BAR
Gorriti 5801
- **MERCADOS**
- 11 MERCADO DE PULGAS
Av. Dorrego
- 12 DISTRITO ARCOS
Paraguay 4979
- **ENTRETENIMIENTO**
- 13 CENTRO CULTURAL DE LA CIENCIA
Godoy Cruz 2270
- 14 LA RURAL
Av. Sarmiento 2704
- 15 NICETO CLUB
Av. Cnel. Niceto Vega 5510
- 16 MAKENA CLUB
Fitz Roy 1519
- **DEPORTES**
- 17 MEGATLON DISTRITO ARCOS
Paraguay 4979
- 18 SPORT CLUB
Uriarte 2477
- 19 FIGURELLA
Gurruchaga 1887
- **EDUCACION**
- 20 UNIVERSIDAD SXX1
F. J. Sta. María de Oro 2215

Conocé tu Mood. Vivir en estado de gracia.

Diseño contemporáneo
Arquitectura de vanguardia
Materiales nobles
Sello de calidad Rosbaco & Partners
Parte de la comunidad Mood
Smart Building
Bajo costo de mantenimiento
Ubicación inigualable

Un proyecto innovador de impecable estética y arquitectura Smart que incorpora lo último en tecnología y diseño moderno. Mood comprende las necesidades urbanas y acompaña desde sus iniciativas los nuevos requerimientos que surgen día a día.





Wi Fi en áreas comunes



Más confort con escenarios programados



-30% gasto de energía



Bajo Mantenimiento
Bajas expensas

Smart Life Inteligencia en arquitectura.

Mood Bonpland, como todos los proyectos de la marca Mood, incorpora a su diseño arquitectónico elementos de domótica y gestión controlada para ahorrar recursos.

El aporte de estas tecnologías de avanzada es invaluable en la administración moderna para hacer uso eficiente de energía y agua.



Un proyecto
innovador de
**impecable
estética y
arquitectura.**



Espacios de luz, función y estética.

- 01. Materiales Nobles
- 02. Detalles de categoría
- 03. Ambientes amplios y luminosos
- 04. Cocina amoblada con detalles de calidad

- 05. Carpintería Superior
- 06. Preinstalación para AA
- 07. Pisos y revestimientos de primera línea
- 08. Detalles de diseño y terminaciones superiores





Amenities que acompañan tu estilo



Laundry



Bicicletero



Lockers



Parrilla



Solarium



Las imágenes son meramente ilustrativas y podrían ser distintas en el proyecto final.



Confort, Calidad y buen diseño



8 pisos | 20 Unidades
1 Ambiente
De 26 mt² a 33 mt²
Balcón en todas las unidades

Mood Freedom

ESTUDIO DESDE 33 MT²

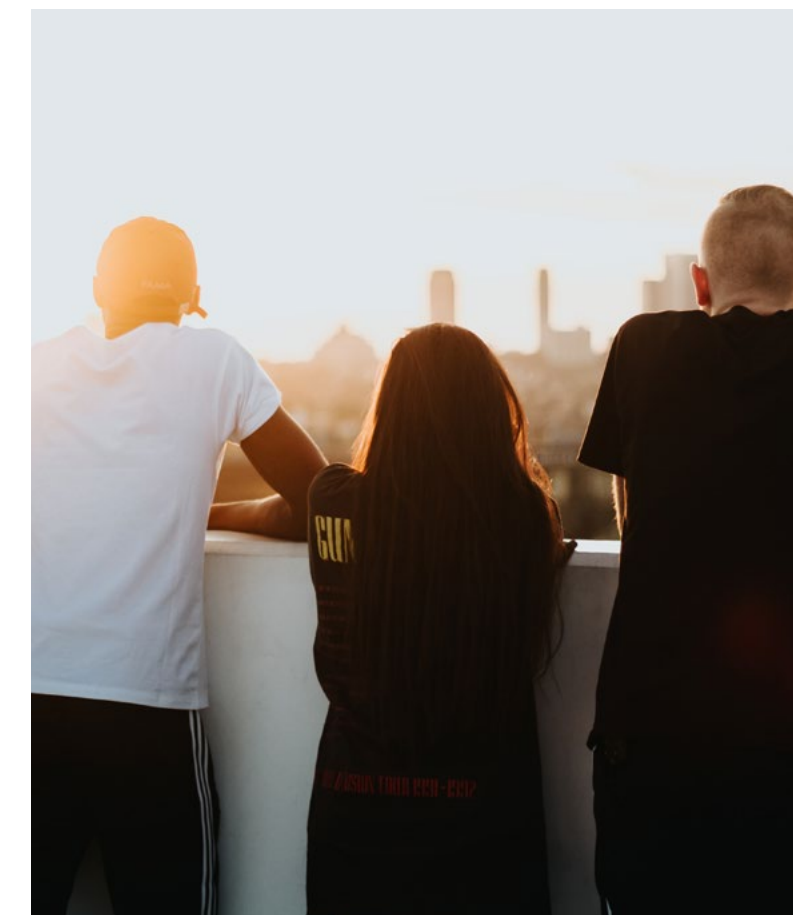
Tu independencia empieza acá

Tu vida a tu manera. Estos amplios Estudios con balcón tienen un diseño impecable, luz natural y mucho para aportarle a tus planes futuros. Prepárate para independizarte.



Tu espacio personal

ESTUDIO DESDE 28 MT²



No hace falta más nada

ESTUDIO DESDE 26 MT²



Rosbaco & Partners

Más de 30 años de experiencia en desarrollos inmobiliarios, arquitectura y construcción.

Ofreciendo servicios de:

- Comercialización
- Servicio Post Venta
- Comunidad Mood
- Administración

Hoy, liderada por un grupo joven de innovadores inquietos, curiosos, apasionados y comprometidos, continúa realizando proyectos integrales de excelencia, vanguardia e innovación.



 30 años de experiencia

 500.000 m2 construidos

 1.000 unidades entregadas

 42 edificios terminados

01 / Garay
02 / Casa Navarro

03 / Blanco Encalada
04 / Olazábal 5172

05 / Llerena 2655
06 / Soler 2001

07 / Interior Hall
08 / Ftiz Roy 2074



BONPLAND

ROSBACOPARTNERS.COM



DESARROLLA

5320 9936

comercial@rosbacopartners.com

rosbacopartners.com

MOOD®

MOOD BONPLAND

Bonpland 2214, Buenos Aires, Argentina

(*) La información presentada es exclusivamente a fines ilustrativos y estimativos, es limitada y específica de Rosbaco Group S.A. [y/o Americas Real Estate Advisory S.R.L.] y no es un asesoramiento o consejo legal, impositivo, financiero, cambiario, impositivo y/o de otro tipo, ni constituye una invitación o recomendación alguna a realizar ningún tipo de inversión financiera, económica o cualquier actividad prevista por la Ley N° 21.526, N° 26.831 y/o Ley N° 20.091. Este documento puede contener declaraciones sobre hechos futuros que se basan en expectativas actuales, proyecciones y suposiciones sobre eventos futuros y tendencias que puedan afectar al emprendimiento, sus operaciones y perspectivas financieras.